



Giai điệu xanh

Sống an lành



Anlac Green Symphony

21 — ANLAC GREEN SYMPHONY

Khu đô thị đẳng cấp *Ý tưởng quy hoạch* từ cây đàn cello





Anlac Green Symphony

4

ANLAC GREEN SYMPHONY



Phong cách kiến trúc tân cổ điển

Tinh hoa trường tồn

của một Hà Nội xưa

Những biểu tượng kiến trúc Pháp huy hoàng như Nhà hát lớn Hà Nội...

Một phong cách kiến trúc đã làm say đắm bao ánh nhìn của người Việt Nam...

5

ANLAC GREEN SYMPHONY



Anlac Green Symphony



Anlac Green Symphony

6

ANLAC GREEN SYMPHONY

Cảnh quan môi trường

Tràn ngập sắc xanh

Sắc xanh bình yên mà những con người trên
mảnh đất Thủ đô nghìn năm văn hiến vẫn đang kiếm tìm,
khi Hà Nội ngày càng chật chội hơn...
Để mỗi sớm mai, khi ta thức dậy là được tận hưởng trọn
niềm vui sống giữa thiên nhiên tươi đẹp...



ANLAC GREEN SYMPHONY



Anlac Green Symphony



Bản giao hưởng

Giữa miền xanh sáng giá

sẵn sàng cho cuộc sống tương lai

Giờ đây, ngay tại vùng đất phong thủy vượng khí phía Tây Hà Nội, hai nguồn cảm hứng mãnh liệt đó đã được truyền tải trọn vẹn với Anlac Green Symphony - một bản giao hưởng xanh cực phẩm quý giá với những nét độc đáo hiếm có, dành tặng riêng cho cuộc sống cân bằng đích thực và các giá trị trường tồn trong tương lai.





Anlac Green Symphony

Anlac Green Symphony là khu đô thị đẳng cấp 5 sao tọa lạc tại Trung tâm mới phía Tây của Hà Nội, được quy hoạch đồng bộ lấy cảm hứng theo hình cây đàn độc đáo, nổi bật với những biệt thự có kiến trúc Tân cổ điển hoàn mỹ, hệ thống tiện ích phong phú và hạ tầng hoàn thiện, là chốn sống mơ ước của giới thượng lưu thành phố.

Vị trí: Vân Canh - An Khánh, Hoài Đức, Hà Nội

Tổng diện tích: Gần 75ha

Mật độ xây dựng: 25,4%

Mật độ diện tích cây xanh, mặt nước, hạ tầng kỹ thuật: 48,9%

Đơn vị thiết kế quy hoạch: Site Architecture (Pháp)
Đơn vị thiết kế cảnh quan: MLA (Malaysia)

Đơn vị thiết kế công trình: Kume (Nhật Bản),
CPG (Singapore), KTS Hồ Thiệu Trị...

LOẠI HÌNH SẢN PHẨM

- Nhà ở thấp tầng:** 1.059 căn biệt thự đơn lập, biệt thự song lập, nhà liền kề, nhà vườn, shophouse
- Nhà ở cao tầng:** 21 tháp (cao từ 21 - 38 tầng); diện tích gần 10 ha; khoảng 11.000 căn hộ chung cư (từ 1-3 phòng ngủ)
- Tiện ích:** Công viên trung tâm, trường học liên cấp quốc tế, khu nghỉ dưỡng và chăm sóc sức khỏe 5 sao, khu thể thao liên hợp, bể bơi bốn mùa, công viên Gym ngoài trời,...





Anlac Green Symphony

12

ANLAC GREEN SYMPHONY

Vị trí độc tôn

Nâng tầm đẳng cấp

Anlac Green Symphony sở hữu vị trí độc tôn hiếm có khi liên kết trực tiếp 3 trục phát triển đô thị mới tại phía Tây Hà Nội: Mỹ Đình, Hoài Đức và Trung tâm hành chính mới của Thủ đô.

Đồng thời, dự án còn được hưởng lợi cực lớn khi tiếp giáp các trục đại lộ huyết mạch như đường Vành đai 3.5 và đường 70 kết nối với Mỹ Đình và nhiều vùng trọng điểm trong thành phố.



13

ANLAC GREEN SYMPHONY



Anlac Green Symphony



Anlac Green Symphony

14

ANLAC GREEN SYMPHONY



Tâm điểm kim cương

Kết nối mọi tiện ích

Một bước tới Mỹ Đình

Cho cuộc sống hiện đại, tiện nghi. Tiện cho mẹ mua sắm, cho bố đi làm, cho con thụ hưởng nền giáo dục tiên tiến.

Một bước tới tương lai

Nhờ vị thế sáng giá tại trung tâm phát triển phía Tây, là vị trí chuẩn tiềm năng để đầu tư sinh lời bền vững.

Một bước tới cuộc sống văn minh

Với hệ thống giao thông kết nối cùng nhịp sống xanh ngay trước hiên nhà.

15

ANLAC GREEN SYMPHONY



Anlac Green Symphony



Anlac Green Symphony

16

ANLAC GREEN SYMPHONY



Không gian *Sống xanh*

Với người Thủ đô, không gian sống xanh gần gũi thiên nhiên luôn là ưu tiên được chú trọng hàng đầu. Thấu hiểu điều đó, những kiến trúc sư tài ba đã kiến tạo một bức tranh cảnh quan nội khu hài hòa giữa không gian cây xanh và mặt nước, tạo nên khung cảnh ấn tượng hoàn mỹ.

Mỗi ngày tại Anlac Green Symphony, chủ nhân luôn được hít thở bầu không khí trong lành, lấy lại năng lượng tích cực cho một ngày mới đầy phấn khởi.

Vừa đủ cho ông bà tĩnh dưỡng

Vừa đủ cho cha mẹ nghỉ ngơi sau một ngày dài

Vừa đủ cho con trẻ lớn khôn, phát triển.



17

ANLAC GREEN SYMPHONY



Anlac Green Symphony



Đẳng cấp 5 sao

Với hơn 40 tiện ích



- 1 Bể bơi 4 mùa
- 2 Gym
- 3 Yoga
- 4 Sauna - Massage
- 5 Spa

- 6 Tennis
- 7 Cầu lông
- 8 Bóng rổ
- 9 Bóng chuyền
- 10 Bể vầy trẻ em ngoài trời

- 11 Sân chơi trẻ em
- 12 Sân chơi vận động
- 13 Đường dạo ven hồ
- 14 Đường chạy bộ/đạp xe ven kênh
- 15 Ghế nghỉ ven đường

- 16 Vườn nướng BBQ ngoài trời
- 17 Hồ điều hòa
- 18 Vườn hoa
- 19 Đài phun nước
- 20 Công viên
- 21 Cảnh quan tiểu cảnh

- 22 Khu vực đường dạo bộ trực cảnh quan trung tâm
- 23 Khu tập dưỡng sinh
- 24 Khu Gym ngoài trời
- 25 Trung tâm thương mại
- 26 Café ngoài trời

- 27 Trường học liên cấp
- 28 Trường mầm non
- 29 Quảng trường trung tâm
- 30 Tổ hợp dịch vụ y tế - Chăm sóc sức khoẻ cao cấp
- 31 Phòng khám đa khoa quốc tế

- 32 Sảnh căn hộ
- 33 Nhà sinh hoạt cộng đồng/Club house
- 34 Siêu thị tiện ích
- 35 Hair salon - Nail
- 36 Hiệu thuốc

- 37 Nhà sách
- 38 Thời trang
- 39 Chòi nghỉ thư giãn
- 40 Hệ thống camera an ninh giám sát 24/24
- 41 Khu shophouse sầm uất



Anlac Green Symphony

20

ANLAC GREEN SYMPHONY



21

ANLAC GREEN SYMPHONY

Tận hưởng cuộc sống với các tiện ích đẳng cấp

Đại lộ Ánh trăng - Tuyến đường huyết mạch đẹp nhất dự án

Là khu vực tâm điểm của dự án, nơi các cư dân cùng nhau dạo bộ thư giãn, giao lưu trong một cộng đồng văn minh và thịnh vượng.

Hệ thống công viên đa dạng chủ đề

Công viên Âm nhạc (Center Musical Park) chính là nơi chủ nhân tận hưởng không gian sinh thái ngay trước thềm nhà. Mảng xanh bao phủ khắp nội khu chính là sự điều hòa lý tưởng sôi nguồn năng lượng sống, thanh lọc không khí nhằm mang tới môi trường sinh thái tuyệt đối cho cư dân nơi đây.



Anlac Green Symphony



Anlac Green Symphony

22

ANLAC GREEN SYMPHONY



Bể bơi bốn mùa theo phong cách resort

Được thiết kế đáp ứng nhiều nhu cầu thư giãn với phòng Gym, xông hơi, spa... tích hợp, bể bơi đẳng cấp 5 sao hiện hữu giữa lòng khu đô thị là nơi chủ nhân được thư thái, giải trí.



Hệ thống Sân tập thể thao hiện đại

Hệ thống các sân tập thể thao với thiết kế hiện đại, đa dạng các bộ môn bao gồm: tennis, cầu lông, gym ngoài trời sẽ là nơi cư dân rèn luyện sức khỏe mỗi ngày.



Anlac Green Symphony

23

ANLAC GREEN SYMPHONY



Ưu thế vượt trội *Chỉ có tại* An Lạc Green Symphony

KHU ĐẠI AN SINH CAM KẾT CHO SỨC KHỎE GIA ĐÌNH

Được thiết kế đầy đủ để trở thành một trong những tổ hợp dịch vụ nghỉ dưỡng và giải trí cao cấp, đáp ứng mọi nhu cầu nghỉ ngơi, thư giãn và mua sắm của thế hệ trẻ xứng tầm tại khu vực phía Tây Hà Nội. Ngoài ra, khu Đại An Sinh được bố trí để cung cấp đầy đủ các dịch vụ y tế, phòng khám đa khoa quốc tế với các trang thiết bị hiện đại, hứa hẹn sẽ mang tới chế độ chăm sóc sức khỏe chất lượng, đảm bảo nâng cao tiêu chuẩn sống đem đến cho các cư dân được hưởng thụ cuộc sống viên mãn toàn diện.





Anlac Green Symphony

26

— ANLAC GREEN SYMPHONY —

HỆ THỐNG GA TÀU ĐIỆN METRO ĐÓN ĐẦU TƯƠNG LAI

Đặc biệt, Anlac Green Symphony còn nằm kế cận tuyến metro số 7 trọng điểm của thành phố với trạm dừng sát dự án, đảm bảo di chuyển thuận tiện bậc nhất cho cư dân.



TRƯỜNG HỌC LIÊN CẤP TỪ MẦM NON ĐẾN THPT

Sự lựa chọn lý tưởng cho các gia đình với trường học liên cấp tiêu chuẩn quốc tế ngay trong nội khu, an tâm để con nhỏ chủ động tự đến trường mỗi ngày và thụ hưởng nền giáo dục tân tiến, đảm bảo sự phát triển toàn diện cho con trẻ.



27

— ANLAC GREEN SYMPHONY —



Anlac Green Symphony



Anlac Green Symphony

28



An ninh & an toàn *Chuẩn mực*



Được vận hành bởi đội ngũ quản lý chuyên nghiệp, cuộc sống tại Anlac Green Symphony ngoài việc được hưởng thụ những dịch vụ đặc quyền cho riêng mình còn là sự bình yên mỗi ngày.

Hệ thống an ninh hiện đại và kiểm soát tốt, Anlac Green Symphony cam kết luôn đảm bảo tuyệt đối cho cả gia đình.



Anlac Green Symphony

29

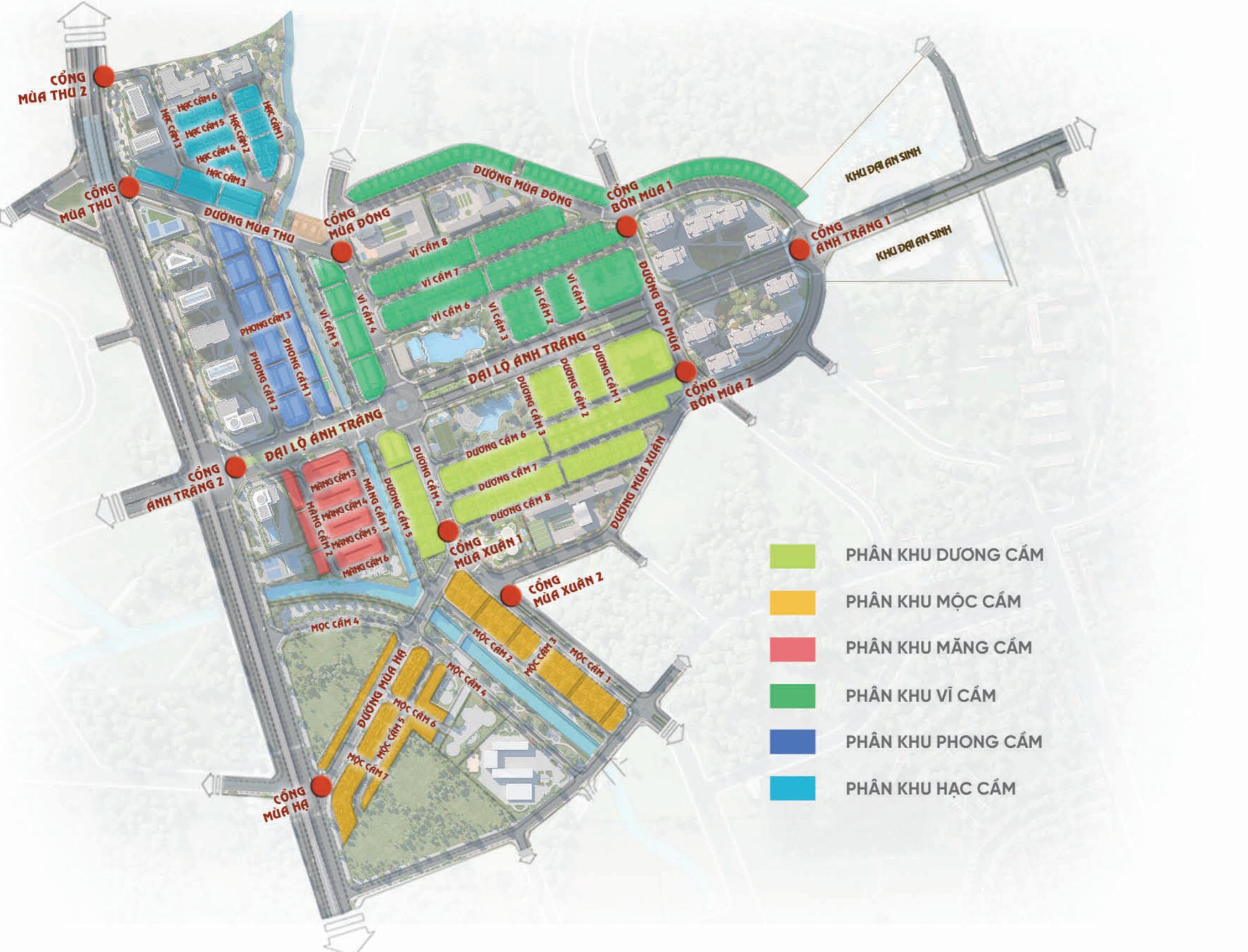
ANLAC GREEN SYMPHONY

Bí quyết Mối dài cuộc sống viên mãn

Cuộc sống tại Anlac Green Symphony sẽ góp phần tăng tuổi thọ thêm từ 4-10 năm nhờ các yếu tố tích cực dựa trên nghiên cứu của Tiến sĩ/Chuyên gia tâm lý Diana S Woodruff Pak đến từ Đại học Temple, Philadelphia như:

- Môi trường cảnh quan sinh thái với diện tích cây xanh, mặt nước rộng lớn: **Tăng thêm 2 năm**
- Các sân thể thao, bể bơi bốn mùa, hệ thống đường chạy bộ,... đa dạng để rèn luyện sức khỏe: **Tăng thêm 3 năm**
- Hàng loạt các tiện ích từ TTTM, vườn nướng BBQ, công viên... mang đến một tinh thần lạc quan, phấn khởi: **Tăng thêm 3 năm**
- Cộng đồng văn minh thịnh vượng và gắn kết cho cuộc sống lành mạnh: **Tăng thêm 1 năm**
- Không gian sống tràn ngập nắng gió thiên nhiên nhờ thiết kế biệt thự theo tiêu chuẩn cao cấp, đảm bảo sự bình yên và thư thái cho chủ nhân mỗi khi trở về: **Tăng thêm 1 năm**





Bản giao hưởng các khu phố

Ngân vang trường tồn

theo năm tháng

Một dàn nhạc giao hưởng cất lên những giai điệu du dương không thể thiếu những nhạc cụ chất lượng. Đó là lý do vì sao 6 phân khu tại Anlac Green Symphony được mang tên 6 loại đàn đặc trưng nhất để đồng hành cùng các chủ nhân - những nhạc trưởng tài hoa tạo nên một bản giao hưởng về cuộc sống tương lai cân bằng và đẳng cấp.



Anlac Green Symphony

34

ANLAC GREEN SYMPHONY

Kiến trúc tân cổ điển

Sang trọng, đẳng cấp

Thăng hoa từ thiết kế của những công trình kiến trúc Châu Âu cổ ở Hà Nội xưa như:

Nhà hát lớn, Bảo tàng lịch sử quốc gia, Nhà thờ Cửa Bắc, các biệt thự cổ...
đến Anlac Green Symphony, phong cách Tân cổ điển Pháp hoàn mỹ được tái hiện
lại cùng những đường nét cách tân của xu hướng đương thời vào từng căn biệt thự.

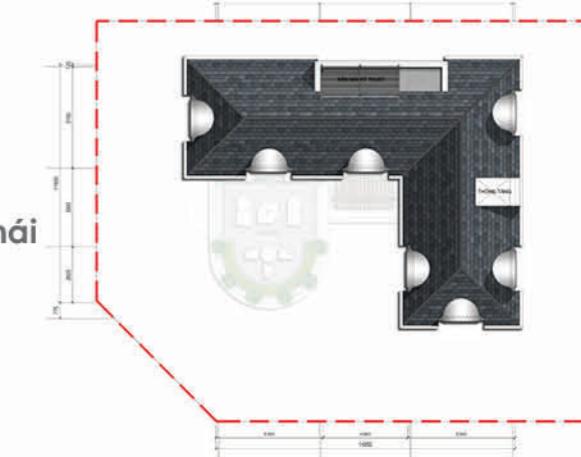
Đơn giản nhưng không kém phần sang trọng, tinh tế, kiến trúc Tân cổ điển Pháp
tại Anlac Green Symphony hòa quyện vẻ đẹp hài hòa của một Paris hoa lệ với
một Hà Nội thanh lịch.





36

Sản phẩm Biệt thự đơn lập

BT-01
MB tầng 1BT-01
MB tầng 3BT-01
MB tầng 2BT-01
MB tầng mái

37



Bản phẩm

Biệt thự song lập



-01 MB tầng 1



SL-01 MB tầng 2 PA-1



SL-01 MB tầng 2 PA



01 MB tầng 3



SL-01 MB tầng mái



An Lac Green Symphony

40

AN LAC GREEN SYMPHONY

Sản phẩm *Liền kề*



LK-01 MB tầng 1



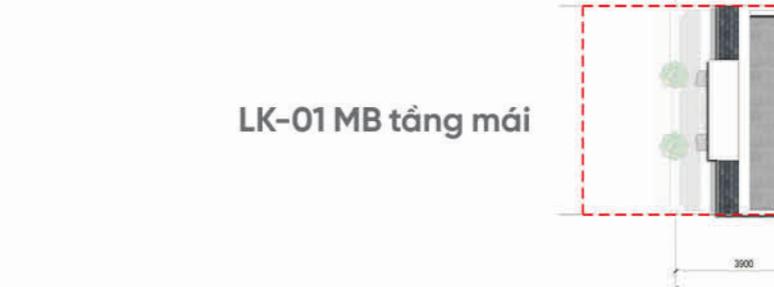
LK-01 MB tầng 2



LK-01 MB tầng 3



LK-01 MB tầng 4



LK-01 MB tầng mái

41

AN LAC GREEN SYMPHONY



An Lac Green Symphony

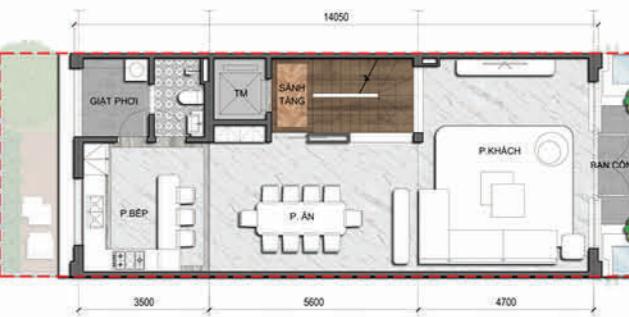


Sản phẩm

Shophouse



KD-01 MB tầng 1



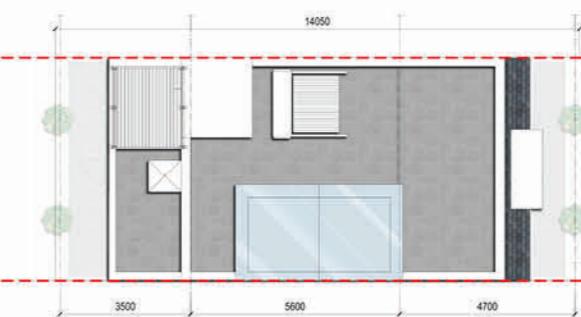
KD-01 MB tầng 2



KD-01 MB tầng 3



KD-01 MB tầng 4



KD-01 MB tầng mái

43

AN LẠC GREEN SYMPHONY



Anlac Green Symphony



Quy mô:

21 tòa nhà cao tầng

Số tầng:

21-38 tầng

Sản phẩm *Chung cư*



Quy mô: 21 tòa nhà cao tầng

Số tầng: 21-38 tầng

THÔNG TIN GIAI ĐOẠN I

Quy mô: 02 tòa cao 21 tầng

Diện tích đất: 12.688m²

Diện tích sàn xây dựng: 139.152m²

Tổng số tầng: 21 tầng nổi

(trong đó có 02 tầng dịch vụ),

02 tầng hầm

Số căn hộ: 988 căn

Diện tích căn hộ: Từ 65m² - 92m²

Noi an cư sang trọng

Đề cao đẳng cấp chủ nhân tinh hoa

Thẩm nhuần tâm huyết của Chủ đầu tư, dưới bàn tay của Kiến trúc sư danh tiếng Hồ Thiệu Trị, mỗi căn biệt thự sở hữu phong cách hiện đại pha lẫn nét cổ điển sang trọng, hứa hẹn mang lại không gian sống đẳng cấp cho chủ nhân tương lai.



Những căn biệt thự tại Anlac Green Symphony đặc biệt phù hợp với phong cách nội thất
Tân cổ điển, vừa gia tăng tính thẩm mỹ, vừa thể hiện cá tính riêng của các chủ nhân.



Hãy cùng tận hưởng
cuộc sống viên mãn hoàn hảo
Tại đô thị
Anlac Green Symphony





Anlac Green Symphony

50

ANLAC GREEN SYMPHONY

Để biết thêm thông tin xin vui lòng gọi
(+84 - 24) 3.7733380

Email cho chúng tôi
info@anlac.vn

Tham quan tại
Phòng bán hàng, Đại lộ Ánh Trăng
Khu đô thị An Lạc Green Symphony
Xã Vân Canh, xã An Khánh,
huyện Hoài Đức, Hà Nội, Việt Nam.
(Thứ Hai đến Thứ Bảy 08:15-18:00)

Contact us for more information
(+84 - 24) 3.7733380

Email
info@anlac.vn

Visit our show flat at
Moonlight Boulevard,
Anlac Green Symphony
Van Canh, An Khanh,
Hoai Duc, Hanoi, Vietnam
(Monday- Saturday 08:15-18:00)



Anlac Green Symphony

*Giai điệu XANH,
SỐNG an lành*

* Thông tin, hình ảnh, các tiện ích trong tài liệu bán hàng chỉ mang tính chất minh họa tương đối và có thể được điều chỉnh theo quyết định của Chủ đầu tư tại từng thời điểm đảm bảo phù hợp quy hoạch và thực tế thi công Dự án. Các thông tin, cam kết chính thức sẽ được quy định cụ thể tại Hợp đồng mua bán. Việc quản lý, vận hành và kinh doanh của khu đô thị sẽ theo quy định của Ban quản lý.



Anlac Green Symphony

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ AN LẠC

ADDRESS: 62 NGUYỄN CHÍ THANH, ĐỐNG ĐA, HÀ NỘI

EMAIL: INFO@ANLAC.VN

TEL: (84-24) 3.7733380

WEBSITE: WWW.ANLAC.VN